



## COMUNE DI S. AGATA SUL SANTERNO

PROVINCIA DI RAVENNA  
Piazza Garibaldi n. 5 – 48020 - S. AGATA SUL SANTERNO (RA)  
Tel.: 0545/919911-919904 Fax: 0545/916299-45790  
e-mail: tecnico@comune.santagatasulsanterno.ra.it

### AVVISO D'ASTA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Responsabile dell'Area Territorio del Comune di S. Agata sul Santerno

#### RENDE NOTO

che il **giorno 12/03/2012 alle ore 09,30** presso la Sala Consigliare della Residenza Municipale, Piazza Garibaldi n. 5, S. Agata sul Santerno (RA), si procederà alla vendita per asta pubblica, ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, a mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi con il prezzo posto a base di gara per la seguente area:

**“AREA sita in fregio alla VIA DE GASPERI ANGOLO VIA ANGIOLINA, Catasto Terreni Foglio 6 particella 615 di mq. 554,00”.**

**Il prezzo a base d'asta (a corpo) è fissato in € 110.000,00 (diconsi Euro centodiecimila/00) + I.V.A. 21%, con offerte in aumento di un importo minimo di € 1.000,00 (diconsi Euro mille/00), o di somme multiple di tale cifra.**

**Le offerte dovranno essere accompagnate**, con le modalità e nei termini di seguito precisati, **da un deposito di garanzia pari al 10% del prezzo a base d'asta pari ad € 11.000,00 (diconsi Euro undiecimila/00)** prestato mediante versamento presso la Tesoreria Comunale – Cassa di Risparmio di Ravenna – Filiale di S. Agata sul Santerno, che ne rilascerà attestazione di avvenuto versamento;

L'asta si terrà con il sistema del massimo rialzo sul prezzo a base d'asta sopra riportato.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, a favore di colui che abbia fatto l'offerta economicamente più vantaggiosa e il cui prezzo sia superiore al prezzo a base d'asta di un importo minimo di € 1.000,00 (diconsi Euro mille/00) o di somme multiple di tale cifra.

Per partecipare all'asta gli interessati dovranno far pervenire a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di S. Agata sul Santerno oppure a mezzo Raccomandata A. R. indirizzata al Comune di S. Agata sul Santerno, Piazza Garibaldi n. 5, 48020 S. AGATA SUL SANTERNO (RA), **entro le ore 12,30 del giorno 09/03/2012 un PLICO “A” chiuso sigillato e controfirmato sui lembi, recante all'esterno l'intestazione del mittente e recapito telefonico e riportante in modo ben visibile la dicitura “OFFERTA PER L'ACQUISTO DI UN'AREA SITA IN VIA DE GASPERI ANGOLO VIA ANGIOLINA”**, contenente la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla gara, in lingua italiana, datata e sottoscritta, utilizzando l'”Istanza di partecipazione al pubblico incanto e dichiarazione unica”; sostitutiva di certificazione, datata e sottoscritta;
- ricevuta in originale, rilasciata dalla Tesoreria Comunale Cassa di Risparmio di Ravenna – Filiale di S. Agata sul Santerno, comprovante l'eseguito deposito della somma di € 11.000,00 (diconsi Euro undiecimila/00);
- procura speciale conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata (ove occorra);
- offerta redatta in carta bollata da € 14,62 e contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere, dell'aumento offerto sul prezzo base d'asta di un importo minimo di € 1.000,00 (diconsi Euro mille/00) e/ovvero multipli di tale cifra, **in busta chiusa anch'essa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura**, con all'esterno la dicitura **BUSTA “B” “OFFERTA”**, inserita esclusivamente nel plico “A” sigillato.

**Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente, pertanto il Comune non assumerà responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.**

Le offerte che dovessero pervenire oltre il termine predetto non saranno ritenute valide anche se sostitutive di offerte inviate in precedenza.

**Della data ed ora di arrivo del plico farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo Comunale.**

Il Comune di S. Agata sul Santerno si riserva, per ragioni di pubblico interesse, di modificare, sospendere o revocare il presente avviso.

**Responsabile del procedimento:** Geom. Gian Franco Fabbri, Responsabile Area Territorio.

Per ogni ulteriore informazione o per copia del presente bando ci si potrà rivolgere all'Ufficio Tecnico del Comune (tel. 0545/919911-919904 – fax 0545/916299-45790), dal lunedì al venerdì dalle ore 7,30 alle ore 13,00 oppure consultare il sito internet all'indirizzo [www.comune.santagatasulsanterno.ra.it](http://www.comune.santagatasulsanterno.ra.it) nella sezione “COMUNE” alla voce “Contratti, Gare e Bandi” oppure all'Albo Pretorio Online.